

**Bekanntmachung der Öffentlichen Auslegung gemäß  
§ 3 Abs. 1 BauGB der**

**Gemeinde Treffelstein  
für den Entwurf zur Aufhebung  
des Bebauungsplanes  
„Kellerweg“**

Der Gemeinderat hat den Aufstellungsbeschluss zur Aufhebung des Bebauungsplan „Kellerweg“ in der Sitzung vom 29.07.2025 gefasst und mit Planungsstand zum 25.03.2026 in der Sitzung vom 19.05.2026 gebilligt.

Der Entwurf zur Aufhebung des Bebauungsplans „Kellerweg“ zum Planungsstand 25.03.2026 samt Satzung, Begründung, Umweltbericht und Lageplänen liegt im Rathaus, OG Zimmer 5, Hauptstraße 33 in 93464 Tiefenbach vom 22.05.2026 bis 23.06.2026 während der üblichen Öffnungszeiten öffentlich aus. Es findet die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung (mit Behördenbeteiligung) zur Aufhebung des Bebauungsplan „Kellerweg“ nach § 3 Abs. 1 BauGB statt. Betroffen sind hierzu die Fl.-Nrn. 135/3 und 135/4 beide Gmkg. Treffelstein im Hauptort Treffelstein. Auf folgenden Übersichtslageplan wird verwiesen:



Stellungnahmen können während dieser Frist in Textform oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Aufhebung des Bebauungsplans „Kellerweg“ unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit für die Aufhebung des Bebauungsplanes „Kellerweg“ nicht von Bedeutung ist.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegende Unterlagen sind auch im Internet unter [www.treffelstein.de](http://www.treffelstein.de) veröffentlicht.

Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchst. E (DSGVO) i.V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgegeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Tiefenbach, 21.05.2026

Ort Datum

Für die Gemeinde Treffelstein



Armin Wallner, Bürgermeister  
Gemeinde Treffelstein

Ortsüblich bekanntgemacht durch  
Anschlag an die Amtstafeln am  
abgenommen am

22. Mai 2026  
30. Juni 2026